

Aika 07.11.2022, klo 15:59 - 17:20

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 172 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 173 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 174 Hallintopäällikön valinta**
- § 175 Vanhan sairaalan tontin kehittäminen**
- § 176 Yhteistyösopimus Kairacross Saimaa 2023 -tapahtuman järjestämiseksi**
- § 177 Sopimus työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) Etelä-Savossa vuonna 2023**
- § 178 Hiekkoinniemen ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen**
- § 179 Poikkeamishakemus 623-414-3-146**
- § 180 Toivakan kunnan tarjous Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeista**
- § 181 Pertunmaan kunnan tarjous Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeista**
- § 182 Ilmoitusasiat**

Lisäpykälät

- § 183 LISÄPYKÄLÄ: Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen / kuntouttava työtoiminta**

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Kautonen, puheenjohtaja
Keijo Montonen, 1. varapuheenjohtaja
Mika Hämäläinen
Minna Korhonen
Laura Pitkonen §:t 172-173, 175-183
Airi Tella

Muut saapuvilla olleet

Annakaisa Arilahti §:t 172-173, 175-183, hallintopäällikkö, sihteeri
Olavi Kietäväinen, valtuuston III vpj
Vesa Koivula, valtuuston II vpj.
Niina Kuuva, sihteeri/pöytäkirjanpitäjä § 174, kunnanjohtaja, esittelijä
Unto Pasanen, valtuuston I vpj.

Poissa

Martti Laine
Matti Viialainen, valtuuston pj.

Allekirjoitukset

Harri Kautonen
Puheenjohtaja

Annakaisa Arilahti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Keijo Montonen

Airi Tella

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kunnanhallituksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, pidetään yleisesti nähtävänä Kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla 9.11.2022 alkaen.

Pöytäkirjanpitäjä Annakaisa Arilahti §:t 172-173, 175-183, Niina Kuuva § 174

§ 172

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti

annakaisa.arilahti@puumala.fi

hallintopäällikkö

Esityslista on lähetettävä kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista on lähetetty sähköisesti 2.11.2022.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi yhdellä lisäpykälällä.

§ 173

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti

annakaisa.arilahti@puumala.fi

hallintopäällikkö

Kunnanhallitus valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen ja se on nähtävänä Kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Keijo Montonen ja Laura Pitkonen.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Keijo Montonen ja Airi Tella.

Kunnanhallitus, § 155,03.10.2022

Kunnanhallitus, § 174, 07.11.2022

§ 174

Hallintopäällikön valinta

PuuDno-2022-5

Kunnanhallitus, 03.10.2022, § 155

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Kuuva

niina.kuuva@puumala.fi

kunnanjohtaja

Puumalan kunnassa on hallintopäällikön virka, jonka tehtäviin kuuluvat mm. asiakirjahallinnosta vastaaminen ja tietosuojavastaavana toimiminen. Lisäksi hallintopäällikkö toimii kunnanhallituksen, valtuuston ja yhteistyötoimikunnan kokousten pöytäkirjanpitäjänä sekä hallinto- ja talouspalveluiden vastuuhenkilönä ja esimiehenä niihin liittyvine vastuineen (hallintosääntö §16). Hallintopäällikkö valmistelee osaltaan hallituksen ja valtuuston kokousasioita, toimeenpanee päätöksiä ja hoitaa arkistointia. Hallintopäällikkö on kunnanhallituksen nimeämä keskusarkiston hoitaja. Tämän lisäksi hallintopäällikön tehtäviin kuuluvat muut kunnanjohtajan määrittämät tehtävät. Hallintosäännössä ei ole muutoin määritelty hallintopäällikön virkaan kohdistuvaa erityistä ratkaisovaltaa.

Puumalan kunnan hallintosäännön §23 mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat päättävät alaisenaan olevien vastuuhenkilöiden valinnasta. Toimialajohtajat ja kunnanjohtaja päättävät alaisenaan olevien vastuuhenkilöiden viransijaisen tai avoimen viran hoitajan palkkaamisesta enintään kuuden kuukauden ajaksi. Hallintosäännön § 22 mukaan hallintopäällikön kelpoisuusvaatimuksista päättää virkasuhteeseen ottava viranomaisen eli kunnanhallitus. Viran julistaa §21 mukaan haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija avoimena olevaan virkaan.

Hallintopäällikön tehtäväkuvaa ehdotetaan muutettavaksi siten, että tehtäväkuvaan kuuluisivat myös henkilöstöpäällikön tehtävät, jotka nykyisellään kuuluvat kunnanjohtajalle. Henkilöstöpäällikön tehtävinä ovat esimerkiksi henkilöstön osaamisen ja palkkausjärjestelmän kehittäminen sekä työhyvinvointitoiminta ja työterveyshuoltoyhteistyö.

Palvelussuhteen ehdot määräytyvät KVTES:n mukaisina.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Hallitus päättää

1. julistaa hallintopäällikön viran haettavaksi
2. että viran kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto tai opistotason tutkinto sekä riittävä perehtyneisyys kunnallishallintoon.
3. valita haastatteluryhmän jäsenet.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Haastatteluryhmän jäseniksi valittiin kunnanhallituksen puheenjohtaja Harri Kautonen, kunnanhallituksen jäsenet Laura Pitkonen ja Airi Tella sekä kunnanjohtaja Niina Kuuva.

Kunnanhallitus, 07.11.2022, § 174

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Puumalan kunnan hallintopäällikön paikka on ollut avoimesti haettavana Kuntarekryn kautta 6.10.-27.10.2022. Työpaikkailmoitus julkaistiin myös Länsi-Savossa, Itä-Savossa, mol.fi ja kunnan verkkosivuilla.

Määräaikaan eli 27.10. klo 16.00 mennessä saapui 13 hakemusta. Kaksi henkilöä peruivat hakemuksensa.

Kunnanhallituksen valitsema haastatteluryhmä päätti valita haastatteluun neljä henkilöä ja haastattelut pidetään 3.11.2022.

Kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto tai opistotason tutkinto sekä riittävä perehtyneisyys kunnallishallintoon.

Tavoitteena on, että henkilö voisi aloittaa virassa vuoden 2023 alussa.

Hakijoiden hakemukset ansioluetteloineen ovat oheismateriaaleina.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Esitys hallintopäällikön virkaan valittavasta henkilöstä tehdään kokouksessa.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että koeaika on kuusi kuukautta ja että viran vastaanottaminen edellyttää hyväksyttävää todistusta terveydentilasta.

Kunnanhallituksen jäsen Laura Pitkonen ja hallintopäällikkö Annakaisa Arilahti poistuivat estellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Esteellisyysperuste: osallisuusjäävi.

Tämän pykälän pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanjohtaja Niina Kuuva.

Päätös

Kunnanhallitus päätti valita hallintopäällikön virkaan Mervi Kelloniityn. Lisäksi kunnanhallitus päätti, että koeaika on kuusi kuukautta ja viran vastaanottaminen edellyttää hyväksyttävää todistusta terveydentilasta.

Tiedoksi

Virkaa hakeneet, palkka- ja taloushallinto, esimiehet

§ 175

Vanhan sairaalan tontin kehittäminen

PuuDno-2022-196

Valmistelija / lisätiedot:

Niina Kuuva, Kimmo Hagman
niina.kuuva@puumala.fi, kimmo.hagman@puumala.fi
kunnanjohtaja, tekninen johtaja

Puumalan kunta omistaa kirkonkylässä Sairaala-nimisellä kiinteistön, jonka kiinteistötunnus on 623-414-41-15. Kiinteistöstä on tarkoitus erottaa kartalle merkitty noin 5 000 m²:n määräala, jolla sijaitsee tällä hetkellä kaksi purkukuntoista rakennusta. Määräalasta on teetetty ulkopuolisella arvioitsijalla hinta-arvio.

Tontti sijaitsee Saimaalle avautuvalla itärinteellä ja se on pääosin vanhaa piha-aluetta. Määräalalla on omaa Saimaan rantaviivaa noin 90 metriä.

Tontti sijaitsee asemakaava-alueella ja nykyinen kaavamerkintä on "sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue". Koska jo vuosia on näyttänyt siltä, ettei sote-alan rakennuksia määräalalle toteudu ja viereisissä rakennuksissa sijaitsee Puumalan hyvinvointikeskus uudistuneine palvelukeskuksineen, on perusteltua kehittää ko. alueen käyttötarkoitusta.

Suunnitteilla on tehdä määräalalle kaavamuutos, jonka avulla mahdollistetaan asuin- ja uudisrakentaminen. Tavoitteena on tarjota laadukasta, kiinnostavaa ja vakituiseen asumiseen tarkoitettua asuntotuotantoa hyvien palveluiden läheisyydessä.

Toimijaa / investoria määräalalle kunta hakee tarjouskilpailun kautta. Tarjouskilpailun yksityiskohdat virallisine ilmoituksineen ja ohjeineen julkaistaan myöhemmin. Tarjouksia arvioi ohjausryhmä ja arvioitavina tekijöinä ovat vähintään hinta ja toteutussuunnitelma. Arviointiprosessia varten on tarpeen valita ohjausryhmä.

Projektikonaisuuden nimi on "Saaristokoti". Alustava projektisuunnitelma tarjouskilpailun ja kaavamuutoksen toteuttamisesta on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää nimetä ohjausryhmän jäseniksi teknisen johtajan, rakennustarkastajan ja kunnanjohtajan sekä vähintään kaksi luottamushenkilöä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Kunnanhallitus nimesi ohjausryhmään luottamushenkilöjäseniksi teknisen lautakunnan pj. Mika Hämäläisen ja valtuuston pj. Matti Viialaisen.

Tiedoksi

Ohjausryhmään valitut, tekninen toimi

§ 176

Yhteistyösopimus Kairacross Saimaa 2023 -tapahtuman järjestämiseksi

PuuDno-2022-191

Valmistelija / lisätiedot:

Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Puumalan kunta on neuvotellut Poppis Suomelan ja Harri Hollon kanssa kumppanuudesta uuden outdoor-tapahtuman toteuttamiseksi Saimaalla.

Kairacross Saimaa 2023 järjestetään 9.-11.6.2023 Saimaalla Puumalan, Sulkavan ja Savonlinnan alueella. Osallistujat liikkuvat vesillä ja maalla, kävellen ja meloen sarjasta riippuen 50, 25 tai 6h. Kisakeskus tulee todennäköisesti sijaitsemaan Lohilahdella Sulkavalla. Kilpailualue olisi itäisen Puumalan alue sekä Sulkavan Lohilahden lähialueet.

Toimijat hakevat strategisia pääyhteistyökumppaneita, joiden kanssa voi toteuttaa ja kehittää pitkäjänteisesti alueellista luontomatkailua.

Kairacross -tapahtumia on tähän mennessä toteutettu Vätsärissä ja Ylläksellä, ks. www.kairacross.fi.

Ensimmäisenä vuonna toimijoiden tavoitteena on saada tapahtumaan 100-150 kisaajaa. Hyötynä kunnan näkökulmasta on se, että alkukesään syntyy uusi matkailutuote, tapahtuma tuo majoittujia ja palveluiden käyttäjiä ja tapahtumamarkkinoinnin yhteydessä Puumala saa kansallista ja kansainvälistä mainosta. Kumppanuutta vastaan kunta saa käyttöön ammattitason kuvamateriaalia.

Toimijat toivovat euromääräisen avustuksen ohella käyttöön kunnan tiloja tapahtuman aikana. Näistä sovitaan erikseen.

Kumppanuusehdotus ja esittely oheismateriaaleina.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää sitoutua Kairacross Saimaa 2023 -tapahtuman toteutukseen 3 000 eurolla ja oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään ja allekirjoittamaan tapahtuman kumppanuussopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Poppis Suomela, Harri Hollo, markkinointipäällikkö

§ 177

Sopimus työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) Etelä-Savossa vuonna 2023

PuuDno-2015-166

Valmistelija / lisätiedot:
Annakaisa Arilahti
annakaisa.arilahti@puumala.fi
hallintopäällikkö

Liitteet

- 1 Liite §177_nro 1_Lopullinen TYP- sopimus vuodelle 2023, optio vuodelle 2024.pdf
- 2 Liite §177_nro2_SOPIMUS TYP-johtajan kustannusten maksamisesta 2023.pdf

Puumalan kunta on ollut mukana työllistymistä edistävässä monialaisessa yhteispalvelussa (TYP). Sopimukset uusitaan nyt koskemaan vuotta 2023, ja optiona vuotta 2024.

Monialaisella yhteispalvelulla tarkoitetaan yhteistoimintamallia, jossa työ- ja elinkeinotoimisto, hyvinvointialue ja Kansaneläkelaitos yhdessä arvioivat yhteispalvelua tarvitsevien työttömien palvelutarpeet, suunnittelevat palvelut työllistämisen kannalta tarkoituksenmukaiseksi kokonaisuudeksi ja vastaavat yhdessä työttömien työllistymisprosessin etenemisestä ja seurannasta. Työllisyyden kuntakokeiluun kuuluvissa kunnissa TYP-palvelua tarvitsevien työnhakijoiden TE-palveluista vastaa kunta.

Etelä-Savon työllistymistä edistävä monialainen yhteistoimintamalli on sovittu vuodelle 2023 (optio vuodelle 2024) siten, että Etelä-Savossa on yksi TYP-verkosto ja TYP-toimintaa hallinnoi Etelä-Savon maakuntaliitto.

Yhteistyösopimus ja sopimus TYP-johtajan kustannusten maksamisesta ovat liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

- 1) hyväksyä liitteen 1 mukaisen sopimusluonnoksen työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta vuonna 2023,
- 2) hyväksyä liitteen 2 mukaisen sopimusluonnoksen TYP-johtajan kustannusten jakamisesta,
- 3) nimetä TYP-johtoryhmään kunnan edustajaksi Niina Kuuvan ja varaedustajaksi Anna-Mari Summasen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon TYP-johtaja

§ 178

Hiekkoinniemen ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen

PuuDno-2022-176

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Hagman
kimmo.hagman@puumala.fi
tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Liite §178_nro1_kartta_Puumala Hiekkoinniemen osittainen kumoaminen A4 2000 Luonnos 051022.pdf
- 2 Liite §178_nro2_selostus_Puumala Hiekkoinniemen osittainen kumoaminen_Luonnos 051022.pdf

Hätinvirran lossiyhteyden korvaamista sillalla on suunniteltu toistakymmentä vuotta.

Pohjois-Savon ELY-keskus on laadituttanut kesällä 2022 valmistuneen tiesuunnitelman WSP Finland Oy:llä. Tiesuunnitelma on käynyt lausuntokierroksella ja asetetaan todennäköisesti nähtäville vuoden 2023 alussa.

Tiesuunnitelman toteuttamiseksi on syytä kumota alueella voimassa oleva Hiekkoinniemen ranta-asemakaavaa pieneltä osin. Siltahankkeen toteuttaminen vaatii lisää tiealuetta uudelle tielinjauksen ja sillan tulopenkereiden osalle. Kaavaa kumotaan noin 2930 neliömetrin alueelta.

Ranta-asemakaavan kumoamisen tavoitteena on mahdollistaa maantien 15123 Hätinvirran lossin korvaaminen sillalla tiesuunnitelman mukaisesti. Voimassa olevassa Hiekkoinniemen ranta-asemakaavassa (vahvistettu 2.4.1992) suunnittelualue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi. Kaavamuutoksella kumotaan osittain Hiekkoinniemen ranta-asemakaavaa tilan Hätinkangas 623-408-1-149 alueelta. Kyseistä ranta-asemakaavaa on jo kertaalleen kumottu myös osittain (kunnanvaltuusto 14.12.2015 § 47).

Alueella on tehty kasvillisuus- ja luontotyyppikartoitus syksyllä 2021. Suunnittelualueella ei ole Museoviraston rekisteritietojen perusteella suunnittelualueella tiedossa muinaisjäännöksiä, eikä keväällä 2022 ELY-keskuksen teettämän arkeologisen tarkastuksen mukaan alueelta löytynyt merkkejä esihistoriallisesta asutuksesta.

Kaavan vireilletulosta tiedotetaan kaavaluonnoksen nähtäville laitton yhteydessä. Kaavasta ei ole tarpeen laatia osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa, koska kyseessä on vaikutuksiltaan vähäinen asemakaavan kumoaminen (MRL 63 §).

Kaavaluonnos asetetaan nähtäville marraskuussa 2022 ja siitä pyydetään lausunnot tarvittavilta viranomaisilta. Kaavaluonnoksen nähtävillä olosta tiedotetaan kunnan käytäntöjen mukaan. Osallisilla on tällöin mahdollisuus kertoa mielipiteensä valmisteluvaiheen aineistosta.

Alkuvuoden 2023 aikana edetään ehdotusvaiheeseen. Kaavaehdotus asetetaan nähtäville, jolloin osalliset voivat jättää muistutuksen aineistosta.

Viranomaislausunnot pyydetään myös tässä vaiheessa. Tavoitteena on saada kaavan kumoaminen kunnanvaltuuston hyväksymiskäsittelyyn talvella 2023. Kaavan laatijana toimii Karttaako Oy.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää asettaa vireille tulleen Hiekkoinniemen ranta-asemakaavan osittaisen kumoamisen valmisteluaineiston nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 62 ja 63 § ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 § mukaisesti. Nähtävillä olosta tiedotetaan kuulutuksella kunnan ilmoitustaululla ja verkkosivuilla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 179

Poikkeamishakemus 623-414-3-146

PuuDno-2022-190

Valmistelija / lisätiedot:
Heikki Virta
heikki.virta@puumala.fi
rakennustarkastaja

Kiinteistön omistajat hakee poikkeamislupaa vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asuinrakennukseksi Puumalan kunnan Kirkonkylän kiinteistölle Aurinkokallio, kiinteistötunnus 623-414-3-146, jonka pinta-ala on 7470 m². Kiinteistöllä on loma-asunnon rakennuspaikka. Kiinteistön osoite on Lohentie 288, 52200 Puumala.

Poikkeamista haetaan Puumalan Haapaselän osayleiskaavan loma-asuntojen korttelialueeksi merkitylle rakennuspaikalle, joka on osayleiskaavassa merkinnällä RA.

Hakemuksen mukaisen asuinrakennuksen kerrosala on 140 k-m². Rakennuspaikalla on myös rantasauna 27 k-m², vierasmaja 35 k-m² sekä autokatos. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on 202 k-m².

Rakennusjärjestyksen määräysten mukaan vakituiseen asuinkäyttöön tarkoitettun uuden rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 5000 m². Ympärivuotiseen asuinkäyttöön tarkoitettun rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusoikeus on Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen mukaan 250 k-m², pinta-alaltaan yli 6000 m²: n rakennuspaikan rakennusoikeus on 300 m² ja pinta-alaltaan yli 7000 m² rakennuspaikan rakennusoikeus 350 k-m². Asuinrakennuksen vähimmäisetäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on 40 metriä.

Rakennuspaikka sijaitsee hyvän tieyhteyden päässä Lohentien päällä. Päärakennus on valmistunut vuonna 2022. Päärakennuksen etäisyys rantaviivasta on noin 35 metriä. Kiinteistöllä oleva suojapuusto on hyvä ja rakennukset sopeutuvat ympäristöön.

Kiinteistöllä käytettävä vesi otetaan omasta porakaivosta, syntyvät jätevedet ohjataan umpisäiliöön, harmaat jätevedet imeytetään. Rakennuspiirustusten perusteella rakennus täyttää kunnan vaatimukset vakituisesta asuinrakennuksesta.

Hakijat ovat teettäneet rakennuksesta energiatodistuksen, jonka perusteella vakituiselta asunnolta vaadittava energiataso on mahdollista saavuttaa. Energiatodistus ja vaadittavat toimenpiteet tullaan tarkentamaan tarvittaessa rakennuslupamenettelyn yhteydessä.

Hakija on perustellut käyttötarkoituksen muutos edesauttaisi rakennuksen tarkoituksenmukaista käyttöä ja hyödyntämistä. Rakennukset täyttävät vakituisen asunnon/omakotitalon rakennusvaatimukset.

Rakennustarkastaja on käynyt paikan päällä.

Naapurikiinteistön omistajat on kuultu, eikä heiltä ole tullut muistutusta poikkeamishakemuksesta.

Haettu poikkeamislupa tulisi myöntää.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisluvan myöntäminen ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamisluvan myöntäminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää kiinteistön 623-414-3-146 omistajalle poikkeamisluvan loma-asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi Puumalan kunnan kirkonkylän kiinteistöllä Aurinkokallio edellä esitetyillä perusteilla.

Tämä päätös myönnetään julkipanon jälkeen, päätöksen antopäivä on 10.11.2022.

Myönteinen päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen voimaantulopäivästä lukien, missä ajassa hankkeelle on haettava rakennuslupa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, rakennustarkastaja, ELY-keskus

§ 180

Toivakan kunnan tarjous Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeista

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti
annakaisa.arilahti@puumala.fi
hallintopäällikkö

Toivakan kunta on 10.10.2022 päivätyllä kirjeellään lähestynyt kaikkia Suur-Savon Sähkön omistajakuntia, Suur-Savon Energiasäätöitä sekä Suur-Savon Sähkö Oy:tä avoimella Suur-Savon Sähkön osakkeiden myyntitarjouksella. Toivakka on tehnyt päätöksen myydä 150 kappaletta Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeita. Hyväksyttävä vähimmäishinta, jolla myynti voi tapahtua on 8000 euroa per osake. Tarjouksia pyydetään 20.11.2022 klo 15 mennessä.

Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakunnilla on ensisijainen ja yhtiöllä toissijainen lunastusoikeus yhtiön omien osakkeiden kaupoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Puumalan kunta päättää, ettei se jätä tarjousta Toivakan kunnan omistamiin Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeisiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 181

Pertunmaan kunnan tarjous Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeista

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti
annakaisa.arilahti@puumala.fi
hallintopäällikkö

Pertunmaan kunta on 11.10.2022 päivätyllä kirjeellään lähestynyt kaikkia Suur-Savon Sähkön omistajakuntia, Suur-Savon Energiasäätöä sekä Suur-Savon Sähkö Oy:tä avoimella Suur-Savon Sähkön osakkeiden myyntitarjouksella sekä ilmoituksella osakkeiden lunastusmenettelystä kunnan yksityishenkilölle myyntiin tarkoitetusta kahdeksasta osakkeesta.

Lisäksi Pertunmaa tarjoaa omistajatahoille 592 kappaletta Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeita. Hyväksyttävä vähimmäishinta, jolla myynti voi tapahtua on 7000 euroa per osake. Lunastusoikeuden käytöstä sekä tarjouksista pyydetään ilmoittamaan 22.11.2022 klo 16 mennessä.

Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakunnilla on ensisijainen ja yhtiöllä toissijainen lunastusoikeus yhtiön omien osakkeiden kaupoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei se jätä tarjousta Pertunmaan kunnan omistamiin Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeisiin eikä käytä lunastusoikeutta kahdeksaan Pertunmaan kunnan omistamaan osakkeeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 182

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti

annakaisa.arilahti@puumala.fi

hallintopäällikkö

1. Pöytäkirjat ja otteet:

- Vaalijalan kuntayhtymä, hallituksen pöytäkirja 26.10.2022
- Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä, hallitus 20.10.2022
- Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä, valtuusto 26.10.2022.

2. Työ- ja elinkeinoministeriö, TEM-tilastopalvelu, työllisyyskatsaus syyskuulta 2022. Puumalan työvoima 819, työttömät työnhakijat 62, työttömyysaste 7,6 %.

3. Aluehallintovirasto, ilmoitus kuulutuksesta ISAVI/6681/2022. Vesilain mukainen lupahakemus sähkökaapelin asentamisesta Lietveden Hätingvirran yleisen kulkuväylän ali. Hakija Suur-Savon Sähkö Oy. Kuulutus ja hakemusasiakirjat pidetään nähtävillä 14.10. - 21.11.2022 osoitteessa: <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2265231>.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 183

LISÄPYKÄLÄ: Yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen / kuntouttava työtoiminta

PuuDno-2022-208

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta (616/2021) tuli voimaan 1.7.2021.

Voimaantulolain 18 §:ssä todetaan mm. seuraavaa:

"Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan 1 momentissa tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, jos tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on 1 momentissa tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä."

Puumalan kunnassa on 1.1.2021 lukien hoitanut kuntouttavaa työtoimintaa henkilö osa-aikaisena ja työaika on 19 h / viikko. Kuntouttavaa työtoimintaa järjestetään ns. Melka-hallilla. Sama henkilö toimii kunnan palveluksessa myös teknisen työn opettajana ja kansalaisopiston opettajana. Kuntouttavan työtoiminnan osuus on alle puolet (49,67 %) viikottaisesta yleistyöajasta, mutta yli puolet henkilön todellisesta työajasta per viikko. Henkilöllä on valmius jatkaa kuntouttavan työtoiminnan ohjaajana hyvinvointialueen palveluksessa.

Puumalan kunnalta on siirtymässä hyvinvointialueelle tämänhetkisen tilanteen mukaan yksi osa-aikainen työntekijä työntekijää kuntouttavaan työtoimintaan kohdentuvien tehtävien osalta. Henkilö on kunnan ainoa kuntouttavan työtoiminnan resurssi.

Henkilöstö siirtyy kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle liikkeen luovutuksen periaatteella ns. vanhoina työntekijöinä. Liikkeenluovutus ei yleensä edellytä erillisen henkilöstön siirtosopimuksen tekemistä. Hyvinvointialuetta koskevassa lainsäädännössä siirtosopimus on kuitenkin säädetty laadittavaksi. Henkilöstön siirtosopimus ja siirtosuunnitelma ovat sisällöltään vapaamuotoisia.

Henkilöstön siirtosopimus tehdään toimintoja ja henkilöstöä luovuttavien työnantajien ja henkilöstöä vastaanottavan hyvinvointialueen kesken.

Kuntouttavan työtoiminnan ohjaajan siirron vuoksi on tarpeen aloittaa yhteistoimintamenettely.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää aloittaa yhteistoimintamenettelyn kuntouttavan työtoiminnan osa-aikaisen henkilön siirtämiseksi hyvinvointialueelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hallintovalitus

§179

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.

Antopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744. 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma – pe 8.00 – 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

– asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015 / 1455.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Muutoksenhakukielto

§172, §173, §178, §182, §183

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Oikaisuvaatimus

§174, §175, §176, §177, §180, §181

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Puumalan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Puumalan kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Keskustie 14, Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00